

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [529] Porcentaje de viviendas dotadas con piso de cemento
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de viviendas atendidas / Número de viviendas identificadas con piso de tierra) * 100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a las viviendas que habitan las comunidades más marginadas del Estado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 12,900 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	3000	2000	67	5375	179	3000	100	7764	259
Número de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	Suma	3000	2000	67	7624	254	3000	100	8624	287

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se busca sustituir 3,000 pisos de tierra por firmes de concreto.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	70.47	70.47	AMARILLO	100.00	90.03	90.03	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador fue incrementado en su meta original, mediante la autorización de Dictámenes de Recondición Programática - Presupuesta, de 3 mil acciones para la sustitución de pisos de tierra por firmes de concreto, a 8 mil 624 de las cuales se realizaron 7 mil 764, equivalente al 90.30 por ciento con relación a la meta recondicionada.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPPE DE LA SRIA - DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 1: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Definir la dimensión y localización de la demanda de vivienda para la población de bajos recursos, con el fin de enfocar programas específicos que permitan mejorar las condiciones de vida.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [532] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de vivienda
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de habitantes beneficiados} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide el porcentaje de cobertura poblacional derivado de las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presenta el nivel de vulnerabilidad atendido por dichas acciones.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 23,409 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados	Persona	Suma	23409	13072	56	71930	30	23409	10	125052	53
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	23409	13072	56	129482	55	23409	10	139784	59

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr el 100% de beneficiados con respecto a la población objetivo.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG.	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	55.55	55.55	NARANJA	100.00	89.46	89.46	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador está integrado por cuatro actividades, Mejoramiento de vivienda a través de la colocación de piso firme, Mejoramiento de vivienda a través del otorgamiento de materiales complementarios, Autoconstrucción de vivienda progresiva y Autoconstrucción de vivienda ecológica, las que, debido al Programa de Inclusión Social, fue necesario realizar la ampliación de metas, mediante la autorización de los Dictámenes de Reconducción Programática - Presupuestal, con lo que se vio incrementado el número de beneficiarios de 23 mil 409 a 139 mil 784, de los cuales, con las acciones realizadas se benefició a 125 mil 053 mexicanos, lo que representa el 89.46 por ciento con relación a la meta reconducida.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vc. Bc

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fomentar la adquisición de vivienda involucrando la participación de la iniciativa privada, y organismos e instituciones nacionales e internacionales.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [533] Porcentaje de vivienda nueva derivada de la edificación o autoconstrucción de pies de casa o vivienda ecológica.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de viviendas atendidas / Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a la población, con relación al universo de necesidad identificado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 1,694 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	394	190	48	208	53	394	10	578	147
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	394	190	48	496	12	394	10	916	232

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Edificación de 394 viviendas.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	41.94	41.94	ROJO	100.00	63.10	63.10	NARANJA

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador se integra con las actividades de Autoconstrucción de vivienda progresiva y Autoconstrucción de vivienda ecológica, que se vio incrementado en su meta original, mediante la autorización de Dictámenes de Reconducción Programática - Presupuestal, de 394 a 916 acciones de vivienda, de las cuales solo se alcanzaron 578, es decir, el 63.10 por ciento con relación a la meta anual reconducida.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVIS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 1: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [528] Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de viviendas atendidas / Número de viviendas que requieren mejoras diversas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades de mayor marginación en el Estado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 8 815 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	2050	850	41	11147	54	2050	10	20740	10
Número de viviendas que requieren mejoras diversas	Vivienda	Suma	2050	850	41	21992	40	2050	10	22968	11
							07				12
							3				0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende el mejoramiento de 2.050 viviendas con la dotación de materiales como láminas, tinacos, lozas, aplanados de paredes, equipos para cocina, equipos para baño o letrinas.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	50.69	50.69	NARANJA	100.00	90.30	90.30	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador fue incrementado en su meta original, mediante la autorización de Dictámenes de Reconducción Programática - Presupuestal, de 2 mil 050 acciones de mejoramiento de vivienda, a 22 mil 968, de las cuales se realizaron 20 mil 740, equivalente al 90.30 por ciento con relación a la meta reconducida.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPPE DEL IMIEVIS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1892] Porcentaje de comercialización del suelo
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de hectáreas comercializadas / Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial) *100
INTERPRETACIÓN: Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie urbanizable contenida en las reservas territoriales con que se cuenta.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 608 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas comercializadas	Hectarea	Suma			10	0	0		10	0	0
Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial	Hectarea	Suma			10		10		10		10

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se busca ofertar suelo urbanizable a bajo costo, para atender las necesidades de familias de escasos recursos. Para el ejercicio fiscal se pretende la comercialización de 1 hectárea.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Debido a causas ajenas e imputables a otras instancias, no se logró cumplir con la meta de esta actividad, a pesar de haber realizado las gestiones y los trámites pertinentes para la negociación de un predio, propiedad del instituto, denominado "La Franja" ubicado en el Municipio de Ecatepec, con el que se hubiera cumplimentado y rebasado la meta establecida.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVIS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1893] Porcentaje de recorridos realizados para la conservación del patrimonio inmobiliario del sector.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de recorridos realizados/ Número de recorridos programados)*100
INTERPRETACIÓN: Verificación del estado físico que guardan las reservas territoriales del sector a fin de evitar saqueos al patrimonio del Estado
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Regional
COBERTURA: Reserva territorial administrada por el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de recorridos realizados	Acción	Suma	74	16	22	16	22	74	100	74	100
Número de recorridos programados	Acción	Suma	74	16	22	16	22	74	100	74	100
				0	0		22				0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Realización de 74 recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial a fin de evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Sin observaciones...

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vc. 50

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [527] Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de lotes regularizados / Número total de lotes irregulares detectados) * 100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de avance obtenido en la regularización de lotes que se encuentran fuera de la norma, con relación al censo levantado
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 14.168 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes regularizados	Lote	Suma	3295	1889	57	105	3	3295	10	3350	10
Número total de lotes irregulares detectados	Lote	Suma	3295	1889	57	1889	57	3295	10	3295	10

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretenden formalizar 3,295 lotes para su posterior regularización.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	5.56	5.56	ROJO	100.00	101.67	101.67	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Debido a la buena disposición de los poseedores de lotes irregulares, que cumplieron con los requisitos del IMEVS, para ser regularizados; así como a la gestión efectuada por el personal responsable de la actividad, el indicador alcanzo el 101.67 por ciento con relación a la meta anual programada.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO

**FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN**

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [530] Porcentaje de incorporación de suelo al desarrollo
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Superficie total de suelo adquirido / Demanda anual de superficie de suelo presentada) * 100
INTERPRETACIÓN: Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización, con relación a la superficie total de suelo programada.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Demanda anual presentada entre los años 2014-2017.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 1,827 habitantes de la entidad.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Superficie total de suelo adquirido	Hectárea	Suma	3	3	100	0	0	3	100	0	0
Demanda anual de superficie de suelo presentada	Hectárea	Suma	3	3	100	3	100	3	100	3	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende la incorporación de tres hectáreas de suelo urbanizable para ofertarlo a precios accesibles a los segmentos de la población de mayor vulnerabilidad.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Después del esfuerzo realizado por el área responsable, al no localizar predios con las características requeridas por el Instituto y al alto costo de algunos que interesaban para su compra, no se pudo concretar la adquisición de las 3 hectáreas programadas.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboro

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [531] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo

FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de habitantes beneficiados} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$

INTERPRETACIÓN: Mide el porcentaje de cobertura poblacional logrado por las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad atendido por estas acciones.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población beneficiada: 57,298 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Numero de habitantes beneficiados	Persona	Suma	57298	21066	37	27705	48	57298	10	46638	81
Poblacion objetivo en municipios con alto indice de marginacion	Persona	Suma	57298	21066	37	21066	37	57298	10	57298	10

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr un 100% en la ejecución de las metas relacionadas con el indicador.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	131.52	131.52	MORADO	100.00	81.40	81.40	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En este indicador se integran las actividades de Comercialización del patrimonio inmobiliario: vivienda y lotes con servicios. Formalización del uso de suelo de predios susceptibles de regularizar y Entrega de títulos de posesión y propiedad, a través de los que se considero beneficiar a 57 mil 298 mexiquenses, sin embargo, debido a que no se pudo cumplir con la meta de entrega de escrituras, solo se pudo beneficiar a 46 mil 298, es decir, el 81.39 por ciento.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboro

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPE DEL IMEVS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO

**FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN**

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [519] Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de títulos de propiedad entregados / Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide la totalidad de escrituras entregadas con relación a la demanda presentada
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 43,000 habitantes del Estado de México.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de títulos de propiedad entregados	Documento	Suma	10000	3000	30	6100	61	10000	100	7255	73
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	10000	3000	30	3000	30	10000	100	10000	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se prevé recibir 10,000 solicitudes que permitan a los propietarios de un inmueble obtener la regularización del mismo.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	203.33	203.33	MORADO	100.00	72.55	72.55	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En esta meta se obtuvo el 72.55 por ciento, a pesar de que el IMEVIS promueve y oferta programas totalmente gratuitos como la Cancelación de Hipotecas y los Juicios sumarios de Usucapión, sin embargo, los promoventes no cumplieron con los requisitos necesarios motivo por el que no pudieron concluir sus trámites.

Por otro lado, gran parte de los solicitantes que iniciaron los trámites para obtener el documento que los acredite legalmente, como propietarios de su bien inmueble, mediante las tres vías de regularización que ofrece el IMEVIS, tampoco los pudieron concluir, debido a argumentando, la falta de recursos económicos para proseguir con dichos trámites.

A la fecha se tiene con el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM), un gran número de expedientes en proceso para su regularización, los cuales serán registrados en el ejercicio 2017.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bc

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPPE DEL IMEVIS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1891] Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de lotes y viviendas comercializados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector realizado con relación a la demanda captada
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 135 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes y viviendas comercializados	Inmueble	Suma	30	10	33	238	79	30	10	241	80
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	30	10	33	10	33	30	10	30	10
									0		0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Llevar a cabo la comercialización de 30 inmuebles.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	2,380.00	2,380.00	MORADO	100.00	803.33	803.33	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador se vio afectado por la autorización para enajenar 237 lotes del predio denominado "Rancho Tic - Ti." ubicados en el Municipio de Atlacomulco, autorizados mediante el Acuerdo IMV/066/010 del Consejo Directivo del IMEVIS, en favor de los trabajadores de la Confederación de Trabajadores de México (CTM), todo ello fuera del programa establecido al inicio del año.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UIPPE DEL IMEVIS

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UIPPE DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO